

Holzwohnbau Hummelkaserne

Graz

Wirksam in alle Richtungen – der Wohnbau Hummelkaserne

Eva Guttmann

Am südlichen Ende des großen Grazer Stadtentwicklungsgebiets der Reininghausgründe mit insgesamt 52 Hektar haben sps+architekten gemeinsam mit der Kaufmann Bausysteme GmbH als Generalübernehmer und der ENW Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft als Bauherr den bisher höchsten Holzwohnbau Österreichs errichtet. Dass jegliche Superlative über kurz oder lang ein Ablaufdatum haben, ist die eine Sache, dass die Qualität der vier Sechsgeschosser im Südwesten von Graz jedoch Bestand haben wird, die andere, nachhaltigere.

Der Umsetzung des Bauvorhabens ging ein geladener Wettbewerb im Jahr 2012 voraus. Auf Grundlage einer städtebaulichen Studie der Stadt Graz sollten am Areal der ehemaligen Hummelkaserne soziale Wohnbauten mittlerer Dichte entstehen. Ein- und Mehrfamilienhäuser sowie Gewerbebetriebe prägen die heterogene Umgebung, der Schloßberg auf der einen und die Hügelkette des Plabutsch auf der anderen Seite sind weiter entfernte visuelle Anker. In der städtebaulichen Studie wurden zwei Bebauungsvarianten für das Grundstück definiert: eine ausgeprägte Zeilenbebauung sowie mehrere, dafür kürzere Baukörper, jeweils in Nord-Süd-Richtung verlaufend und mit versetzter Anordnung.

Der Wettbewerb brachte noch weitere Varianten ins Spiel, sps+architekten entschieden sich jedoch für die zweite in der Studie vorgeschlagene, die eine aufgelockerte, durchlässige und in ihrem Gesamteindruck eher kleinteilige Wirkung erzeugt. Dadurch ist die Qualität der geforderten öffentlichen Durchwegung des Grundstücks für Fußgänger und Radfahrer ebenso gewährleistet wie gute Durchlüftung, weite Blickbeziehungen in die Umgebung von allen Wohnungen aus, eine differenzierte Außenraumgestaltung sowie ein maßstäblich angemessener Bezug zum Pflegewohnheim Peter Rosegger, einem zweigeschossigen, flächigen Holzbau an der Nordseite des Grundstücks, der im Jahr 2014 ebenfalls von der ENW errichtet worden war.

Zwischen Pflegewohnheim und Wohnbau besteht eine klare räumliche Wechselwirkung, zu den Nebenstraßen entlang der Ost- und der Westseite des Grundstücks, zum Baufeld im Süden und zwischen den vier einzelnen Wohnhäusern jedoch größtmögliche Distanz, um zu-





Lageplan

0 20





sps÷architekten zt gmbh

Architekt Dipl.-Ing. Simon Speigner

Architekturstudium an der TU Graz und TU Wien

eigenes Büro seit 2001, seit 2006 sps÷architekten zt gmbh

2004 - 2011 Vorsitzender Fachbeirat Architektur Landeskulturbeirat Salzburg

Lehrtätigkeit FH Salzburg – BGH Kuchl, Bauakademie Salzburg, Kunstuniversität Linz

Gründungsmitglied IG Passivhaus Salzburg

erweiterter Vorstand Plattform für Architekturpolitik und Baukultur

Vorstand Initiative Architektur, Salzburg

LandLuft Beirat

Jury-, Vortrags- und Sachverständigentätigkeit

Kuratoren- und Baukulturvermittlungstätigkeit

Dipl.-Ing. Dirk Obracay

Architekturstudium an der Bauhaus-Universität Weimar und am Politecnico di Milano

Mitarbeit in Architekturbüros in Berlin und München

seit 2003 sps÷architekten

Auszeichnungen (Auswahl)

Salzburger Landesenergiepreis 2003

Rosenheimer Holzbaupreis 2006

Architekturpreis des Landes Steiermark 2006

Holzbaupreise: Sbg 2007, 2015; OÖ 2005; Steiermark 2007; NÖ 2012

Premio Internazionale Architettura Sostenibile Fassa Bortolo 2008

Staatspreis für Architektur und Nachhaltigkeit 2010, Staatspreis Consulting 2007

Konstruktiv – Liechtensteinpreis für nachhaltiges Bauen und Sanieren in den Alpen 2010

IHM-Preis GEPLANT + AUSGEFÜHRT 2015 – Nominierung

ETHOUSE Award 2015 - lobende Erwähnung

PILGRAM 2016



Referenzen 2002-2016 (Auswahl)

Bauten und Projekte:

- 1 Gemeindeforum | Feuerwehr Steinbach am Attersee (Wettbewerb 2003, 1. Preis)
Bürogebäude Energiewerkstatt, Munderfing
Atelier punto ese, Mondsee
- 2 Wohnanlage Samer Mösl, Salzburg (Wettbewerb 2003, 1. Preis)
3 Lagerhalle und Betrieb „Wallner schützt dämmt“, Scheifling
Restaurant Serviette, Wien
Wohnbau Schopperstraße, Salzburg (Wettbewerb 2006, 1. Preis)
- 4 Sportpark Lissfeld (Wettbewerb 2006, 1. Preis)
Kirchenwirt, Straßwalchen
Bürogebäude GSG, Lenzing
Wohnbebauung Santnergründe, Thalgau (Wettbewerb 2008, 1. Preis)
- 5 Seniorenwohnhaus, Hallein (Wettbewerb 2008, 1. Preis)
- 6 ZIS - Zentrum für Inklusiv- und Sonderpädagogik, St. Johann im Pongau
- 3 7 Bürogebäude und Lagerhalle ruwido, Neumarkt am Wallersee
- 8 Bürogebäude und Kulturkraftwerk oh456, Thalgau
- 9 Grüne Mitte Linz (Wettbewerb 2013, 1. Preis)
Wohnbau Hummelkaserne, Graz (Wettbewerb 2013, 1. Preis)
- 4 Erzabtei St. Peter, Salzburg
Pfarrhof Rußbach, Rußbach
- 10 Hotel Heffterhof, Salzburg
Bürogebäude Nice CLT, Kisarazu (Japan)
Agrarzentrum Maishofen (Wettbewerb 2015, 1. Preis)
- 5

Wettbewerbe:

Gemeindezentrum, Feuerwehr + Sporthalle, Haigermoos 2003, 2. Preis
Wohnbebauung Sonnenpark Aigen, Salzburg Süd 2004, 2. Preis
Volksschule, Seeham 2004, 2. Preis
Wohnbebauung, Oberndorf bei Salzburg 2005, 2. Preis
Wohnbebauung Aribonenstraße, Salzburg 2006, 2. Preis
Bürogebäude LK und FIH, Ried 2006, 2. Preis
BORG, Salzburg 2007, 2. Preis
Erweiterung Fachhochschule, Kuchl 2007, 2. Preis
Bürogebäude LK, St. Johann 2008, 2. Preis
Energieeffizienter Wohnungsbau, Ansbach 2009, 3. Preis
Straßenmeisterei Flachgau, Seekirchen 2010, 3. Preis
City of Wood, Bad Aibling 2012, 2. Preis
Wohnungsbau Oberndorf Mitte 2012, 2. Preis
Bildungscampus Gnigl, Salzburg 2012, 3. Preis
Wohnen im Obstgarten, Weyregg 2013, 2. Preis
Bürogebäude Moserstraße, Salzburg 2014, 1. Preis

6



7



8



9



10



Konzeption und Gestaltung

sps÷architekten zt gmbh

Bild

Paul Ott
Andrew Phelps
Dietmar Tollerian
Walter Luttenberger
Joachim Bauer
sps÷architekten zt gmbh

Text

Eva Guttmann

Druck

Johann Sandler GesmbH & Co KG

Papier

Invercote matt 260 g (Umschlag)
Kunstdruck matt 150 g (Innenteil)

Auflage

4000 Stück

© 2016 sps÷architekten zt gmbh

ISBN 978-3-9504161-7-6

sps÷architekten zt gmbh

architekt dipl.-ing. simon speigner
Riedlstraße 8 - oh456, A-5303 Thalgau
Telefon: +43 (0)6235 20 007
Telefax: +43 (0)6235 20 007 77
E-Mail: atelier@sps-architekten.at
Web: www.sps-architekten.com



sps÷architekten zt gmbh